



# Blokhus

## Introduktion

Velkommen til Blokhus. I denne dejlige ferieby har vi opført 81 ferieboliger i eksklusive omgivelser.

## Boligerne

Ferieboligerne er opført med tre forskellige indretningsmuligheder. Fælles for alle ferieboligerne er indretningen i stueplan med luksus køkkenafdeling med separat indgang fra gårdspladsen, stort badeværelse med spa, sauna, bruchene m.v., separat soveværelse, lys stue med åbent til kip, brændeovn og udgang til syd- eller vestvendte solterrasser omkranset af klit, lyng og natur.

På 1.sal er ferieboligerne indrettet med badeværelse med bruseniche og spændende hems, samt forskellige antal soveværelser afhængig af typen.

## Projektet

I området "klitten" har vi opført 81 luksusferieboliger i et unikt naturområde. Vi sikrede os den absolut sidste af de større udstykninger i Blokhus By ved Ferren. Ferieboligerne ligger alle med gåafstand til Danmarks bedste badeby og det fantastiske Vesterhav.

## Hvem står bag

Ferieboligerne, der er usædvanligt smukke og har mange spændende finesser, er alle placeret på egen grund. Ferieboligerne er arkitekttegnede, og de flotte ferieboliger er nænsomt placeret i klitområdet af landskabsarkitekt Willy Rosseel.

## Området

Blokhus ved Nordjyllands vestkyst har i mange år været regnet for et af de bedste steder i Danmark at tilbringe fritiden og ferien.

Fra Blokhus kan hele Nordjyllands seværdigheder og aktiviteter nås på 35-40 minutter. Det er derfor muligt at gøre brug af regionens mange museer, forlystelsesparker, seværdigheder mv. Så uanset om lysten er til kultur i Skagen, shopping i Aalborg, eller en dag med golf eller sjov i Fårup Sommerland, så ligger det alt sammen inden for kort afstand.



SALG OG  
INFORMATION

 **Danske  
Ferieboliger ApS**

Nørremarksvej 42 · 9270 Klarup · Tlf.: 4029 3900 · [www.danske-ferieboliger.dk](http://www.danske-ferieboliger.dk)

## Oversigtskort over bygninger



### Priseksempel

Kontantpris kr. 2.248.000

Udbetaling kr. 153.000

Bruttoleje kr. 70.000



### Adresse

Ferren syd  
9492 Blokhus

### Boligerne

Ferieboligerne kan anvendes året rundt og har alle et praktisk udhus og mulighed for opførelse af carport. Samtlige ferieboliger er opført i farverne sort, svenskrød og grå – med en sort listetækning, der smukt supplerer grundfarven.

### Lokalområdet

Blokhus byder på et væld af muligheder. Golf på den lokale golfbane, en tur på stranden eller gåture i den skønne natur, badeland, bowling eller beachvolley – du finder det hele i Blokhus.



### Udlejning / Finansiering

Flere af Danmarks store udlejningsbureauer har anslået, at disse ferieboliger vil kunne indbringe ca. kr. 65.000,- til en ejer, der ønsker at leje ud. Men der er ingen udlejningspligt, så du kan benytte huset, som du ønsker det.

### Kørselsvejledning

Blokhus ligger ved Nordjyllands vestkyst.

Gæster, der kommer fra syd, skal køre mod Aalborg, og derefter følge motorvejen videre nordpå mod Aabybro og Pandrup. Efter Pandrup fortsættes der nordpå, indtil der vises af mod Hune og Blokhus. Efter byskiltet i Blokhus drejes til venstre ad Møllevej mod Ferren. De vil ankomme direkte ind i området.

SALG OG  
INFORMATION

 **Danske  
Ferieboliger ApS**

Nørremarksvej 42 · 9270 Klarup · Tlf.: 4029 3900  
[www.danske-ferieboliger.dk](http://www.danske-ferieboliger.dk)